

मेसर्स ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-चरण- II एसईजेड, खराडी, पुणे, के आईटी-आईटीईएस सेक्टर के विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए क्षेत्रीय विकास आयुक्त सीपज़-एसईजेड, मुंबई की अध्यक्षता में 09.05.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 52 वीं बैठक का विवरण।		
1	एसईजेड का नाम	मेसर्स.ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-एसईजेड, चरण II
2	क्षेत्र	आईटी/आईटीईएस
3	मीटिंग नं	52 वी
4	तारीख	09.05.2025

#### उपस्थित सदस्य:

क्र.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री. दिनेश होनमाने उप आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
3	श्री संजीव पाटिल, उद्योग अधिकारी	महाराष्ट्र सरकार से नामित
4	श्री. मंचक जाधव, उप-क्षेत्रीय अधिकारी	महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित
5	श्रीमती पुष्पा गंगावणे, एफटीडीओ	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
6	श्री धवल एस शिर्के, अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग पुणे नामित

#### विशेष आमंत्रित :

क्र.	नाम एवं पदनाम(श्री/ श्रीमती)	विभाग
1	श्री. शम्भू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

**एजेंडा आइटम नंबर 01:** दिनांक 21.03.2025 को आयोजित 51 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि  
विचारविमर्श के बाद, समिति ने 21.02.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 51 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की।

**एजेंडा आइटम नंबर 02:** 21.03.2025 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट।  
विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 21.03.2025 को आयोजित बैठक के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट नोट की है।

**एजेंडा आइटम नंबर 03:** मेसर्स यूबीएस बिजनेस सॉल्यूशंस (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड द्वारा मेसर्स ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड फेज-II – एसईजेड में स्थित अपनी मौजूदा इकाइयों के एलओए के विलय के लिए आवेदन।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 19(2) के चौथे प्रावधान के अनुसार, मेसर्स ईओएन खराडी इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड-एसईजेड में स्थित अपनी 2 मौजूदा इकाइयों के एलओए के विलय के लिए इकाई के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है:

यूनिट नं	एलओए संख्या और दिनांक	प्रारंभण की तिथि	LOA वैधता
1	SEEPZ/EKIPL-SEZ/CSSAG/29/2017-18/17180 Dated 24.08.2017	24.11.2017	23.11.2027
2	SEEPZ/EKIPL-SEZ/UBSPL/31/2018-19 Dated 09.05.2018	01.10.2018	30.09.2028

उपरोक्त दो एलओए के विलय के परिणामस्वरूप विदेशी मुद्रा और आयकर लाभ की गणना के प्रयोजन के लिए ब्लॉक अवधि को एसईजेड नियम 2006 के नियम 19(2) के चौथे परंतुक के अनुसार यूनिट 1 (LOA No SEEPZ/EKIPL-SEZ/CSSAG/29/2017-18/17180 Dated 24.08.2017) के प्रारंभ की तिथि (24.11.2017) से माना जाएगा। यूनिट के अनुरोध के अनुसार, एलओए का विलय 1 अप्रैल 2025 से प्रभावी है।

#### विलय के बाद अनुमोदित अनुमानों का विवरण:

(Rs in Cr.)

क्रमांक	विवरण	2022-23 (वास्तविक)	2023-24 (वास्तविक)	2024-25	2025-26	2026-27	कुल
1.	निर्यात का एफओबी मूल्य	2950.43	3660.29	4808.92	5060.45	5264.41	21744.5
2.	विदेशी मुद्रा व्यय	280.93	218.90	868.08	857.28	880.56	3105.75

3.	शुद्ध विदेशी मुद्रा	2669.50	3441.39	3940.85	4203.17	4383.85	<b>18638.76</b>
1.	संयंत्र एवं मशीनरी/पूँजीगत वस्तुओं में निवेश						
i.	स्वदेशी						34.10
ii	आयातित						78.69
	<b>कुल</b>						<b>112.79</b>
4.	सेवाओं का मूल्य						
i.	स्वदेशी						8631.01
ii.	आयातित						1326.54
	<b>कुल</b>						<b>9957.55</b>
5.	रोजगार(पुरुष-6417, महिला-3333)						<b>9750</b>
6.	क्षेत्रफल (निर्मित क्षेत्र) वर्ग फीट.						7,15,875.90 0 वर्ग फीट

#### एजेंडा आइटम नं.04: मेसर्स अल्टेरा डिजिटल हेल्थ (इंडिया) एलएलपी के प्रदर्शन की निगरानी।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में, प्रथम ब्लॉक अवधि के अंतिम वर्ष यानी वित्त वर्ष 2024-25 के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया। जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है:

- इकाई ने प्रथम ब्लॉक अवधि के अंतिम वर्ष के दौरान संचयी आधार पर 114.17 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 133.35 करोड़ रुपये का निर्यात राजस्व हासिल किया है।
- इकाई ने संचयी आधार पर वित्त वर्ष 2024-25 में 363.57 करोड़ रुपये यानी 94.46% का सकारात्मक एनएफई हासिल किया है।
- इकाई ने 650 के अनुमानित रोजगार के मुकाबले 563 कर्मचारियों (पुरुष-371, महिला-192) को रोजगार हासिल किया है।

#### एजेंडा आइटम संख्या 05: मेसर्स साइबेज सॉफ्टवेयर प्राइवेट लिमिटेड के प्रदर्शन की निगरानी।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में, प्रथम ब्लॉक अवधि के अंतिम वर्ष यानी वित्त वर्ष 2023-24 और द्वितीय ब्लॉक अवधि के प्रथम वर्ष यानी 2024-25 के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया। जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है:

- इकाई ने 125.71 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 152.33 करोड़ रुपये का निर्यात राजस्व हासिल किया है और 779.62 करोड़ रुपये का सकारात्मक एनएफई हासिल किया है, जो कि प्रथम ब्लॉक अवधि के अंतिम वर्ष यानी वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार पर 99.76% है।
- इकाई ने 164.45 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 96.65 करोड़ रुपये का निर्यात राजस्व हासिल किया है और 96.44 करोड़ रुपये का सकारात्मक एनएफई हासिल किया है जो कि द्वितीय ब्लॉक अवधि के पहले वर्ष यानी वित्त वर्ष 2024-25 में संचयी आधार पर 99.78% है।
- इकाई ने 323 अनुमानित रोजगार के मुकाबले 253 कर्मचारियों (पुरुष-189, महिला-64) को रोजगार प्रदान किया है।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

Minutes of the 52 <sup>th</sup> Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.–Phase-II SEZ, Kharadi, Pune, held on 09.05.2025		
1	Name of the SEZ	<b>M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.-SEZ, Phase II</b>
2	Sector	IT/ITES
3	Meeting No.	<b>52<sup>th</sup></b>
4	Date	<b>09.05.2025</b>

#### Members present:

Sr No.	Name and Designation(S/Shri.)	Department
1	Smt. Mital Hiremath Joint Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune

2	Shri. Dinesh Honmane Dy. Commissioner, IT	Nominee of Income Tax, Pune
3	Shri. Sanjeev Patil, Industries Officer	Nominee of Govt. of Maharashtra
4	Shri. Manchak Jadhav Sub-Regional Officer	Nominee of Maharashtra Pollution Control Board
5	Smt. Pushpa Gangawane. FTDO	Nominee of DGFT, Pune
6	Shri. Dhaval Shirke, Superintendent	Nominee of Customs, Pune

**Special Invitee:**

Sr	Name and Designation	Department
1	Shri. Shambhu Dayal Meena Specified Officer	SEEPZ-SEZ, Pune Cluster

**Agenda Item No.01: Confirmation of the Minutes of the 51th meeting held on 21.03.2025**

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 51<sup>th</sup> meeting of Approval Committee held on 21.03.2025

**Agenda Item No.02: Action taken report for the minutes of the meeting held on 21.03.2025**

After deliberation, the Committee noted the Action taken report of the meeting held on 21.03.2025

**Agenda Item No.03: Application of M/s. UBS Business Solutions (India) Pvt. Ltd. for Merger of LOAs of their existing units located at M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd. Phase-II – SEZ**

After deliberation, the committee approved the proposal of the unit for Merger of LOAs of their 2 existing units located at M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.- SEZ, in terms of 4th proviso of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006, as detailed below:

Unit No	LOA NO. and Date	Date of Commencement	LOA Valid upto
1	SEEPZ/EKIPL-SEZ/CSSAG/29/2017-18/17180 Dated 24.08.2017	24.11.2017	23.11.2027
2	SEEPZ/EKIPL-SEZ/UBSPL/31/2018-19 Dated 09.05.2018	01.10.2018	30.09.2028

Consequent to merger of above two LOAs, the block period for the purpose of calculation of Net Foreign Exchange and Income Tax benefit, shall be considered from the date of commencement (24.11.2017) of the Unit 1 (LOA No SEEPZ/EKIPL-SEZ/CSSAG/29/2017-18/17180 Dated 24.08.2017) in terms 4th proviso Rule 19(2) of SEZ Rule 2006. As per the request of the Unit, the merging of LOAs is effective from 1<sup>st</sup> April 2025.

**Details of Approved Projections after merger: (Rs in Cr.)**

Sr.No	Particulars	2022-23 (Actual)	2023-24 (Actual)	2024-25	2025-26	2026-27	TOTAL
1.	FOB Value of exports	2950.43	3660.29	4808.92	5060.45	5264.41	21744.5
2.	Foreign Exchange outgo	280.93	218.90	868.08	857.28	880.56	3105.75
3.	Net Foreign Exchange	2669.50	3441.39	3940.85	4203.17	4383.85	18638.75
1.	<b>Investment in Plant &amp; Machinery/Capital Good</b>						
i.	Indigenous						34.10
ii	Imported						78.69
	<b>Total</b>						<b>112.79</b>

4.	<b>Value of Services</b>	
i.	Indigenous	8631.01
ii.	Imported	1326.54
	<b>Total</b>	<b>9957.55</b>
5.	<b>Employment(Men-6417, Women-3333)</b>	
		<b>9750</b>
6.	<b>Area (Built up area ) Sq. Ft.</b>	7,15,875.90 0Sq. ft

**Agenda Item No.04: Monitoring of Performance of M/s. Altera Digital Health (India) LLP.**

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for Last year of 1<sup>st</sup> Block Period i.e. FY 2024-25., in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The unit has achieved export revenue of Rs 133.35 Cr. against the projected export of Rs 114.17 Cr. on cumulative basis during last year of 1<sup>st</sup> Block Period.
- The unit has achieved positive NFE of Rs. 363.57 Cr. i.e., 94.46% in FY 2024-25 on cumulative basis.
- The unit has achieved employment of 563 employees (Men-371, Women-192) against the projected employment of 650.

**Agenda Item No.05: Monitoring of Performance of M/s Cybage Software Pvt. Ltd.**

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for Last year of 1<sup>st</sup> block period i.e. FY 2023-24 and First year of 2<sup>nd</sup> Block Period i.e 2024-25. , in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The Unit has achieved export revenue of **Rs. 152.33 Crores** as against the projected export of **Rs. 125.71 Crores** and achieved positive NFE of **Rs. 779.62 Crores** which is 99.76 % on cumulative basis in Last year of 1<sup>st</sup> Block period i.e. FY 2023-24.
- The Unit has achieved export revenue of **Rs. 96.65 Crores** as against the projected export of **Rs. 164.45 Crores** and achieved positive NFE of **Rs. 96.44 Crores** which is 99.78 % on cumulative basis in First year of of 2<sup>nd</sup> Block Period i.e. FY 2024-25.
- The unit has achieved employment of **253** employees (Men-189, Women-64) against the projected employment of 323.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर भा. पाटील, आईएस)  
**(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)**  
अध्यक्ष एवं विकास आयुक्त  
**Chairman-cum- Development Commissioner**